



**Municipalité de Saint-Côme**

1673, 55<sup>e</sup> rue, Saint-Côme  
(Québec) J0K 2B0

[www.stcomelanaudiere.ca](http://www.stcomelanaudiere.ca)

Tél. : 450 883-2726

Téléc. : 450 883-6431

# AVIS PUBLIC

## Dérogation mineure

Conformément à l'article 145.33 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q. c. A19.1), un avis public est par la présente donné par la soussignée directrice générale et greffière-trésorière que lors de la séance ordinaire du conseil municipal, qui se tiendra le 11 juillet 2023, il sera statué sur la demande de dérogation mineure suivante :

**IMMEUBLE VISÉ :** Cette demande de dérogation mineure est faite en regard d'un immeuble connu et désigné comme étant le lot portant le numéro 5 540 427 du cadastre du Québec, sis au 700 chemin de Sainte-Émélie.

**NATURE ET EFFETS DE LA DEMANDE :** La dérogation mineure est demandée afin de régulariser la situation d'un bâtiment industriel déjà existant, implanté à une distance de 5.39 mètres de la ligne arrière de son lot. Cette distance est dérogoatoire par rapport au règlement de zonage 206-1990, qui prescrit, pour les bâtiments industriels situés dans la zone 604, une marge arrière de 7.5 mètres.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes de dérogations mineures lors de l'assemblée ordinaire du 11 juillet 2023.

Donné à Saint-Côme, ce 22<sup>e</sup> jour de juin deux mille vingt-trois.

Marie-Claude Couture  
Directrice générale et greffière-trésorière

## CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussignée, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-annexé en intégrant une copie sur le site Internet de la Municipalité <http://www.stcomelanaudiere.ca>, le 22<sup>e</sup> jour de juin DEUX MILLE VINGT-TROIS.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, ce 22 juin 2023 DEUX MILLE VINGT-TROIS.



**Marie-Claude Couture**

Directrice générale et greffière-trésorière