



Municipalité de Saint-Côme

1673, 55^e rue, Saint-Côme
(Québec) J0K 2B0

www.stcomelanaudiere.ca

Tél. : 450 883-2726

Télé. : 450 883-6431

AVIS PUBLIC

Dérogation mineure

Conformément à l'article 145.33 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q. c. A19.1), un avis public est par la présente donné par la soussignée directrice générale et greffière-trésorière que lors de la séance ordinaire du conseil municipal, qui se tiendra le 13 juin 2023, il sera statué sur la demande de dérogation mineure suivante :

IMMEUBLE VISÉ : Cette demande de dérogation mineure est faite en regard d'un immeuble connu et désigné comme étant le lot portant le numéro 5 539 431 du cadastre du Québec, sis au 120 48^e Avenue.

NATURE ET EFFETS DE LA DEMANDE : La dérogation mineure est demandée afin de régulariser une situation dérogatoire déjà existante, où une résidence unifamiliale a été implantée dans la marge de recul de son lot. En effet, les coins nord-ouest du bâtiment se situent à 5.96 mètres et à 6.58 mètres de la ligne de propriété, respectivement, alors que le règlement de zonage 206-1990 prescrit une distance minimale de 7.5 mètres.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes de dérogations mineures lors de l'assemblée ordinaire du 13 juin 2023.

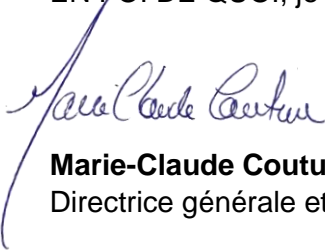
Donné à Saint-Côme, ce 26^e jour de mai deux mille vingt-trois.

Marie-Claude Couture
Directrice générale et greffière-trésorière

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussignée, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-annexé en intégrant une copie sur le site Internet de la Municipalité <http://www.stcomelanaudiere.ca>, le 26^e jour de mai DEUX MILLE VINGT-TROIS.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, ce 26 mai 2023 DEUX MILLE VINGT-TROIS.



Marie-Claude Couture

Directrice générale et greffière-trésorière